



## Betreutes Wohnen

### Rechtliche Rahmenbedingungen und Gestaltungsmöglichkeiten

#### REFERENTEN



**Dr. Lutz H. Michel FRICS**  
Rechtsanwalt, Hürtgenwald



**Thomas Schlüter**  
Rechtsanwalt, Düsseldorf

#### TEILNEHMER

Rechtsanwälte und Notare, Justiziere und leitende Mitarbeiter von Investoren und Assetmanagern, Wohnungsgesellschaften und -genossenschaften, aus der Kreditwirtschaft, von Betreibern von Altenhilfeeinrichtungen, aus Verbänden der Altenpflege und Immobilienwirtschaft; Mitarbeiter der Sozialbehörden.

#### ZIEL

Das Seminar bietet praxisorientierte Informationen über rechtliche Rahmenbedingungen und vertragliche Gestaltungsmöglichkeiten bei der Entwicklung und Realisierung von Projekten des Betreuten Wohnens im Neubau und Bestand unter besonderer Berücksichtigung der aktuellen landesrechtlichen Regelungen und Entwicklungen des Heimrechts. Die Referenten haben langjährige praktische Erfahrung in der anwaltlichen Beratung und sind die Herausgeber des „Handbuchs Betreutes Wohnen“.

#### TERMINE | ORTE

- FR 21.06.13 Düsseldorf** | Mercure Hotel Düsseldorf Hafen
- FR 25.10.13 Hamburg** | Mercure Hotel Hamburg City
- FR 06.06.14 München** | angelo Hotel Munich Westpark

#### ZEIT

09:00 – 17:00 Uhr | 6,5 Zeitstunden

#### PREIS

499,- € zzgl. gesetzl. MwSt.

**DB BAHN**  
Sondertarif: Ab 99,- € hin und zurück!  
[www.beck-seminare.de](http://www.beck-seminare.de)

**Ihr Beck-Bonus!** Jeder Teilnehmer erhält ein Exemplar „Michel/Schlüter: Handbuch Betreutes Wohnen“!

#### INHALT

- **Betreutes Wohnen im Markt der anderen „neuen Wohnformen“** (Michel)
  - **Gesetzlicher Rahmen beim Betreuten Wohnen**
    - Überblick (Schlüter)
    - Allgemeine Rechtsnormen (Miet- / Dienst- und Werkvertragsrecht) (Schlüter)
    - Spezielle Vorschriften des Heim- und Heimvertragsrechts (Landesheimgesetze, Bundesheimgesetz, Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz) (Schlüter)
    - Auswirkungen des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts (Schlüter)
    - Das Betreute Wohnen in den Landeseinrichtungsgesetzen (Michel)
  - **Vertragskonzept und Gestaltungsmodelle** (Schlüter)
    - Vertragskonzept (Konstellationen des Betreuten Wohnens in der Praxis)
    - Verhältnis der Vertragsbestandteile „Wohnen“ und „Dienstleistungen“
    - Gestaltungsmodelle
    - Leistungsmodell „Wohnen“ (Einzelheiten zu Vertragsbestimmungen und zur Vertragsdurchführung)
    - Leistungsmodell „Dienstleistungen“ (Einzelfragen zu Regelungen und zur Durchführung des Betreuungsvertrags und sonstiger Verträge)
  - **Rechtliche Gestaltung der Verbindung von „Wohnen“ und „Betreuung“** (Michel)
    - Alles – aus – einer – Hand – Modelle
    - Kooperationsmodelle
  - **Betreutes Wohnen – aktuelle Trends und Ausblick** (Michel)

#### PROFIL

Vorkenntnisse	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Neueste Rechtsprechung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gestaltungstipps	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Interaktion	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### FAXANMELDUNG (089) 381 89-547

IF

Teilnehmer (Vor-, Zuname) \_\_\_\_\_

Position / Beruf \_\_\_\_\_

Firma (Rechnungsadresse) \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Telefon / Fax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Datum / Unterschrift \_\_\_\_\_

**BECKAKADEMIE SEMINARE** | Verlag C.H.BECK oHG  
Unser gesamtes Programm finden Sie auch unter [www.beck-seminare.de](http://www.beck-seminare.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu oben angekreuztem Seminar an.

Anmeldung per Post: **BECKAKADEMIE SEMINARE**  
Verlag C.H.BECK oHG  
80791 München

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter: **Telefon (089) 381 89-503**

Unsere AGB finden Sie unter [www.beck-seminare.de](http://www.beck-seminare.de)

Webcode:  
[www.beck-seminare.de/0196](http://www.beck-seminare.de/0196)

