

Professionelle Bewirtschaftung
von Portfolios und Einzelobjekten!



ISBN

978-3-89817-676-7

2009, rd. 1250 Seiten, Format
16,5 x 24,4 cm, gebunden

SUBSKRIPTIONSPREIS: 148,- €
statt regulär 178,- €

inkl. MwSt. und Versandkosten
(deutschlandweit)

Erscheinungstermin: Oktober 2009

HERAUSGEBERINFO

Dr. Johannes Grooterhorst,
Rechtsanwalt, Düsseldorf;
Udo Becker, Vors. Richter am OLG
Hamm a.D.; **Rolf-Ulrich Dreyer**,
Rechtsanwalt, General-
bevollmächtigter der METRO Group
Asset Management GmbH & Co. KG,
Düsseldorf; **Tobias Törnig**,
Rechtsanwalt, Düsseldorf

Die weiteren Autoren stammen aus
der unternehmerischen und anwalt-
lichen Praxis (Juristen, Wirtschaftsprüfer,
Betriebswirte). Das Team
spiegelt die gesamte Bandbreite der
Interessen und Anforderungen wider.

Grooterhorst · Becker · Dreyer · Törnig (Hrsg.)

Rechtshandbuch Immobilien-Asset- Management

Potenziale und Strategien für Investoren und Eigentümer
Gewerblich vermieten · Bauen · Entwickeln · Finanzieren

Die Thematik des Immobilien Asset Management ist anspruchsvoll:

Es umfasst die strategische und operative Steuerung, Planung und Kontrolle aller objektspezifischen Aktivitäten, um die Rentabilität der Immobilien zu optimieren und eine Wertsteigerungen der Objekte zu erreichen.

Dieses Werk bietet Ihnen eine präzise und auf die Bedürfnisse der Praxis zugeschnittene Darstellung der Materie. Das interdisziplinäre Autorenteam erläutert die einschlägige Praxis auf der Grundlage der Rechtsprechung sowie der internationalen Standards.

Einen Schwerpunkt der Darstellung bildet das zentrale Regelungsinstrument des Geschäftsraummietvertrages. Hierzu erhalten Sie wichtige Auslegungs- und Formulierungshilfen für die sichere Gestaltung. Ausführliche Erläuterungen und Hinweise u.a. zum Vertragsrecht, zum Nebenkostenmanagement sowie zu insolvenz-, versicherungs- und steuerrechtlichen Fragestellungen geben Ihnen weitere hilfreiche Unterstützung.

IHRE VORTEILE

- Umfassende Erläuterung aller Bereiche des Immobilien-Asset-Managements auf Grundlage der aktuellen Rechtsprechung
- Interdisziplinäre Darstellung durch Spezialisten des jeweiligen Themenbereichs
- Mit Arbeitshilfen und Mustern

AUS DEM INHALT

- Immobilien-Verwaltungsverträge
- Operatives Asset-Management
- Entwickeln und Bauen
- Gewerbliche Vermietung
- Beendigung und Abwicklung des Mietverhältnisses / Insolvenz
- Vermietung und Verpachtung von Spezialimmobilien
- Maklerrecht
- An- und Verkauf von Immobilien
- Immobilienrechtliche Due Diligence
- Steuern / Finanzierung / Versicherung
- u.v.m.

In Vorbereitung!

Subskriptionspreis nutzen –
einfach 30,- € sparen!



Bundesanzeiger
Verlag